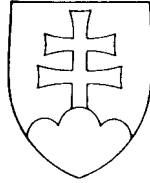


**ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA
SLOVENSKEJ REPUBLIKY**

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



R O Z H O D N U T I E

Číslo: KO/2021/001143-2
Bratislava, 18. 01. 2021

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Snina, katastrálneho odboru zo dňa 17. 12. 2020 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Rozostavaná stavba „SO 02 – Stĺp Jána Pravdu“, ktorá je stavebným objektom stavby „Geometria poznania“ bez súpisného čísla, postavená, v rozsahu geometrického plánu č. 50788060-77/2020, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Snina pod číslom G1-261/2020, na pozemku parcely registra C č. 5708/103 v katastrálnom území Snina (obec Snina, okres Snina) (ďalej len „predmetná stavba“) **v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona nie je predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 21. 12. 2020 pod číslom KO-9422/2020 žiadosť Okresného úradu Snina, katastrálneho odboru zo dňa 17. 12. 2020 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je predmetná stavba predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“). Prílohou žiadosti boli:

- Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností zo dňa 27. 10. 2020 podaný spoločnosťou TV SKV s. r. o. a Mariánom Matúsom na Okresný úrad Snina, katastrálny odbor dňa 26.11.2020 pod č. V-1376/2020,
- Stavebné povolenie č. SP-2005/721-05-Gá zo dňa 03. 03. 2005, vydané Mestom Snina, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 04. 04. 2005,
- Stavebné povolenie č. SP-2015/1025-05-Ih zo dňa 05. 05. 2015, vydané Mestom Snina, ktoré nadobudlo právoplatnosť a vykonateľnosť dňa 28. 05. 2015,
- Geometrický plán č. 50788060-77/2020 vyhotovený Ing. Romanom Kormucikom, autorizačne overený Ing. Romanom Kormucikom dňa 08. 09. 2020, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Snina pod číslom G1-261/2020 dňa 09. 09. 2020,
- Znalecký posudok č. 68/2020 vo veci stanovenia stupňa rozostavanosti stavby „Geometria poznania - stĺp Jána Pravdu, vyhotovený Ing. Jozefom Galandom, vrátane fotodokumentácie predmetnej stavby.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 a 3 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 a 3 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 a 3 katastrálneho zákona považuje rozostavaná stavba v súvislosti so vznikom, zmenou alebo zánikom práva k nej, neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom; zároveň podľa § 46 ods. 3 katastrálneho zákona musí byť z predloženého znaleckého posudku zrejmé stavebnotechnické usporiadanie a funkčné usporiadanie jej prvého nadzemného podlažia a podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona musí byť stavba po jej dokončení ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predloženej žiadosti a príloh je zrejmé, že predmetná stavba, neoznačená súpisným číslom, nespĺňa podmienky na zápis stavby do katastra nehnuteľností ustanovené § 46 ods. 2 katastrálneho zákona nakoľko po jej dokončení nebude ohraničená obvodovými stenami.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Snina, katastrálny odbor predmetnú stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemky pod predmetnou stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Rozhodnutie sa doručí Okresnému úradu Snina, katastrálnemu odboru.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Michal Leitman, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

- Okresný úrad Snina, katastrálny odbor, Partizánska 1057, 069 01 Snina