

ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



ROZHODNUTIE

Číslo: KO/2024/001877-3
Bratislava, 15. 08. 2024

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru zo dňa 02. 08. 2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Dielňa na náradie“, bez prideleného súpisného čísla, postavená na pozemku parcely registra C č. 1633/46 v katastrálnom území Kálnica (obec Kálnica, okres Nové Mesto nad Váhom) (ďalej len „predmetná stavba“), **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 05. 08. 2024 pod číslom KO-5805/2024 žiadosť Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru č. Z-1354/2024 zo dňa 02. 08. 2024 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je predmetná stavba predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“).

Prílohou žiadosti boli:

- Žiadosť o vykonanie zápisu do katastra nehnuteľností zo dňa 06. 05. 2024, podaná Ing. Ladislavom Očenášom na Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor dňa 06. 05. 2024,

- Oznámenie o určení súpisného čísla č. OcÚkál. 2024/172/001 zo dňa 02. 05. 2024, vydané Obcou Kálnica,
- Geometrický plán č. 43468608-71/23, vyhotovený Ing. Tomášom Baďurom, autorizačne overený Ing. Tomášom Baďurom dňa 23. 10. 2023, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom pod číslom G1-836/2023 dňa 14. 11. 2023,
- Ohlásenie drobnej stavby adresované Obci Kálnica,
- Fotodokumentácia predmetnej stavby.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 2 katastrálneho zákona považuje stavba neoznačená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predložených listín je zrejmé, že predmetná stavba, bez prideleného súpisného čísla, je ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou, ale nie je spojená so zemou pevným základom.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor predmetnú stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod predmetnou stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

v z. Ing. Alena Tomková v. r.
Ing. Michal Leitman
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, katastrálny odbor, Hviezdoslavova 36, 915 41 Nové Mesto nad Váhom