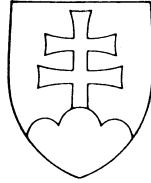


ÚRAD GEODÉZIE, KARTOGRAFIE A KATASTRA SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Chlumeckého č. 2, P.O.Box č. 57, 820 12 Bratislava 212



ROZHODNUTIE

Číslo: KO/2024/002084-3
Bratislava, 04. 11. 2024

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky príslušný rozhodnúť podľa § 12 ods. 1 písm. i) zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov rozhodujúc o žiadosti Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru zo dňa 08. 10. 2024 vydáva toto

r o z h o d n u t i e:

Stavba „Mobilný dom“, so súpisným číslom 465, postavená v rozsahu geometrického plánu č. 45554048-22/2024, úradne overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Liptovský Mikuláš pod číslom G1-358/2024, na pozemku parcely registra C č. 647/2 v katastrálnom území Liptovský Ján (obec Liptovský Ján, okres Liptovský Mikuláš) (ďalej len „predmetná stavba“), **nie je v zmysle § 6 ods. 2 katastrálneho zákona predmetom evidovania v katastri nehnuteľností.**

O d ô v o d n e n i e:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky prijal dňa 11. 10. 2024 pod číslom KO-7492/2024 žiadosť Okresného úradu Liptovský Mikuláš, katastrálneho odboru č. Z-2557/2024 zo dňa 08. 10. 2024 o rozhodnutie podľa § 6 ods. 2 katastrálneho zákona, či je predmetná stavba predmetom evidencie v katastri nehnuteľností (ďalej len „žiadosť“).

Prílohou žiadosti boli:

- Žiadosť o zápis stavby do katastra zo dňa 05. 08. 2024, podaná Miriam Tomčíkovou na Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor dňa 05. 08. 2024,

- Rozhodnutie, ktorým sa povoľuje užívanie predmetnej stavby č. StÚLJ/2024/262-3 zo dňa 22. 07. 2024, vydané Obcou Liptovský Ján, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 23. 07. 2024,
- Oznámenie o určení súpisného a orientačného čísla č. OcÚ/ 2024/342 zo dňa 29. 07. 2024, vydané Obcou Liptovský Ján,
- Stanovisko k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde v katastrálnom území Liptovský Ján zo dňa 20. 10. 2023 vydané Okresným úradom Liptovský Mikuláš, pozemkovým a lesným odborom,
- Geometrický plán č. 45554048-22/2024, vyhotovený Ing. Marekom Moravčíkom, autorizačne overený Ing. Andrejom Kubíkom dňa 23. 03. 2024, úradne overený katastrálnym odborom Okresného úradu Liptovský Mikuláš pod číslom G1-358/2024 dňa 12. 04. 2024,
- Fotodokumentácia predmetnej stavby.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky preskúmal predloženú žiadosť a prílohy v súlade s § 6 ods. 1 písm. c) bod 1 katastrálneho zákona a § 46 ods. 2 katastrálneho zákona. Za stavbu na zápis do katastra sa podľa § 6 ods. 1 písm. c) bod 1 katastrálneho zákona považuje stavba označená súpisným číslom, ktorá je spojená so zemou pevným základom a zároveň podľa § 46 ods. 2 katastrálneho zákona stavba musí byť ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou.

Z predložených listín je zrejmé, že predmetná stavba, s prideleným súpisným číslom, je ohraničená obvodovými stenami a strešnou konštrukciou, ale nie je spojená so zemou pevným základom.

Na základe uvedeného bolo potrebné rozhodnúť tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia. V ďalšom konaní Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor predmetnú stavbu do katastra nehnuteľností nezapíše, zapíše pozemok pod predmetnou stavbou s príslušným kódom spôsobu využívania pozemku.

Na toto rozhodnutie sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

Ing. Michal Leitman, v. r.
riaditeľ katastrálneho odboru

Rozhodnutie sa doručuje:

Okresný úrad Liptovský Mikuláš, katastrálny odbor, Kollárova 3, 031 01 Liptovský Mikuláš